

**CV for Flemming Jessen**

Sagkyndig vurderingsmand Beskikket af Domstolsstyrelsen

Kort summerisk liste over beskæftigelse:

- Født 1961
- Reserveofficer ved Den kongelige Livgarde
- Politibetjent ved Københavns Politi
- Toyotaforhandler i Give
- Selvstændig vurderingsmand siden 2004

Supplerende oplysninger:

- 14 års anciennitet som selvstændig forhandler af nye og brugte biler, herunder drift af mekaniske værksted og pladeværksted
- 7 års anciennitet i brugtbiludvalget under Danmarks Automobilforhandler Forening med vurdering af køretøjer
- 8 års anciennitet hos Bilinfo/Bilbasen omkring værdiansættelse af køretøjer
- 20 års anciennitet som vurderingsmand/fagkyndig tillidsmand beskikket af Domstolsstyrelsen. Således beskikket som fagkyndig tillidsmand efter §164 i lov om konkurs, indtil disse beskikkelser ophørte med ophør af §164 den 1. april 2011. Siden 2008 og senest 14. december 2022 beskikket som sagkyndig vurderingsmand efter §404, stk. 3 i Retsplejeloven.
- Beskikket af Domstolsstyrelsen inden for bl.a. personbiler, lastbiler, løftegrej, værkstedsudstyr, produktionsvirksomheder inden for fødevarer, træ, metal og plastic, større IT-systemer, byggeri, anlæg, fast ejendom, håndværk og mange andre gennem årene.
- Værdiansættelser i over 6.000 sager med mere end 390.000 aktiver i ind- og udland, herunder såvel driftsmidler som ejendomme.
- De senere år har vi specialiseret os i samlede vurderinger af større produktionsanlæg/-virksomheder - enkeltvis eller i kæder. Herunder såvel ejendomme, produktionsudstyr som værdi af goodwill og øvrige immaterielle aktiver. Disse vurderinger har dannet grundlag for køb, salg og finansiering af en række virksomheder i Norden, øvrige EU og USA.

Uddrag af referenceliste: (kontakt os for evt. konkretisering, idet listen udvides løbende)

- |  |   |
|--|---|
| • Affaldshåndteringsudstyr                               | • Campingvogne og autocampere                                       |
| • Afgifter på køretøjer                                  | • Chokolade-produktionsanlæg  |
| • Anlægsgartnere   | • Cykelbutikker   |
| • Autoforhandlere  | • Dambrug   |
| • Autolakerere   | • Dental udstyr detail og engros                                    |
| • Autoværksteder / pladeværksteder                       | • Domænenavne   |
| • Bagerier   | • Droner  |
| • Betonværker - produktion/råvarer                       | • Dykkervirksomhed  |
| • Biler - alle typer - herunder<br>haveriundersøgelser   | • Dyrefoderproduktion   |
| • Biografer  | • Dyr lægevirksomheder  |
| • Blikkenslagere   | • Ejendomme   |
| • Busser - værdiansættelser og tekniske<br>undersøgelser | • Ejendomshandlere  |
| • Butiksindretninger                                     | • Entreprenørvirksomheder   |
| • Både (kajak, motor, sejl)                              | • Entreprenørmaskine udlejning                                      |
| • Byggefirmaer   | • Elektrikere   |
| • Campingpladser   | • Eventparker   |
|  | • Fejlfinding i teknik- og elsystemer på<br>køretøjer af alle typer |

- Filmudstyr
- Fiskeindustri - fangst, transport, handel og forædling
- Fiskeopdræt
- Fitnesscentre
- Fly-virksomhed
- Fotografer
- Frisører
- Fødevarerproduktion
- Goodwill
- Golfklubber
- Golfudstyr
- Grafiske virksomheder
- Grossistvirksomheder
- Grusgrave
- Havnekraner
- Heste
- Hesteudstysforretninger
- Hospitalsudstyr
- Hostingselskaber
- Hoteller
- Immaterielle aktiver (Goodwill, domæner, tilgodehavender, stædeopgørelser ect.)
- IT & Softwarehuse
- Jagtudstyr
- Jernstøberi
- Juletræsproduktion
- Juvelerer
- Kajakudlejning
- Kartoffelvirksomheder - produktion og forarbejdning
- Konfektionsfabrikker
- Kontor/administration
- Kopimaskiner
- Kraner - såvel mobile som tårnkraner
- Kvægbrug
- Køretøjer - opbygning, ombygning og afgifter
- Landbrug - dyrehold, planteavl, skovbrug
- Landbrugsmaskiner
- Lastbiler - herunder specialopbygninger og hængere / trailere
- Leasingselskaber
- Legetøj
- Lægeklinikker - herunder medicoudstyr
- Løftegrej - trucks, læssere ect.
- Malerfirmaer
- Maskinstationer
- Medicinsk udstyr
- Metalforarbejdningvirksomheder
- Minkfarme
- Minkfoderproduktion
- Minkpelseri
- Modeltog /-biler ect.
- Motorcykler - herunder veteran - og haveriundersøgelser
- Murerfirmaer
- Musikudstyr
- Optikere
- Papirproduktion
- Plastproduktionsanlæg
- Printere og større printanlæg
- Privat indbo
- Privathospitaler
- Procesanlæg
- Radio/TV
- Recycling udstyr og -fabrikker
- Registreringsafgift køretøjer
- Rejseselskaber
- Reklamebureauer
- Rekrutteringsvirksomhed
- Restaurant/Café/Bar/Catering
- Savværker
- Serviceudlejning
- Skadesarbejde auto
- Skibsværfter
- Skoler/Friskoler/Højskoler
- Skobutikker
- Skovmaskiner
- Smedevirksomheder
- Snedkervirksomhed
- Software - herunder udvikling
- Spilleautomatvirksomheder
- Stædeopgørelser inden for byggeri
- Stenbrud og hermed beslægtet udstyr
- Stof
- Stormagasiner
- Stutterier
- Større stålproducerende virksomheder
- Større træindustri
- Stålintustri - herunder alle størrelser og typer
- Svineproduktion
- Sygehuse
- Symaskiner - professionelt udstyr
- Syn og Skøn på alle referencesager
- Systuer i øvrigt
- Tandlæger
- Transportvirksomhed
- Trykkerier
- Træindustri - herunder alle størrelser og typer
- Tøjbutikker
- Tøjgrossister
- Tøjfremstilling
- Tømmer-/snedkervirksomhed
- Udlejningsvirksomheder
- Ure - værdiansættelser

- Vaskehaller - etablering-drift
- Veteran-køretøjer - undersøgelser og vurdering
- Vindmølle-industrien (produktion/service)
- Vindue- og dørfabrikation
- Vinduespudlere
- Webshops
- .... og endnu flere...

Opgaver løses i både ind- og udland - ligesom rapporter tilbydes leveret på en række hovedsprog. Kontakt os for særlige ønsker.

Ovennævnte brancher / fagområder er alle undersøgt og vurderet af undertegnede personligt, idet vore specialister primært deltager i registrering og udredninger.

Der tilbydes i alle opgaver valgfrihed mellem fast aftalt honorar eller timebaseret afregning.

Jeg håber disse informationer er tilstrækkelige. Enhver der måtte have behovet er velkommen til at kontakte mig med eventuelle uddybende spørgsmål - herunder for referencer.

Daugård, den 28. januar 2025

Flemming Jessen  
sagkyndig vurderingsmand  
Beskikket af Domstolsstyrelsen  
i henhold til Retsplejelovens § 404 stk. 3

Mobil +45 30 33 36 30  
Direkte mail: [fj@danvurdering.dk](mailto:fj@danvurdering.dk)